

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 10.03.2025 klo 12:53. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

**10356/2023****Tilojen vuokraaminen opiskeluhuollon käyttöön Tampereen kristillisestä koulusta Tampereelta, osoitteesta Ketarantie 4 J, Tampere**

Valmistelijan yhteystiedot: Toimitilapäällikkö Mikko Alin, puh. 044 472 2676, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialue ja Suomen Adventtikirkko / Tampereen kristillinen koulu (Y-tunnus 0142228-0) ovat neuvotelleet opiskeluhuoltoon tarkoitettujen tilojen vuokraamisesta Tampereen kristillisestä koulusta, osoitteesta Ketarantie 4 J, 33680 Tampere. Vuokrattavat tilat tulevat Pirkanmaan hyvinvointialueen opiskeluhuollon käyttöön. Tilojen vuokraus perustuu terveydenhuoltolain 15 a pykälään sekä oppilas- ja opiskelijahuoltolain 9 pykälään. Tilat vuokrataan lakisääteisten opiskeluhuoltopalveluiden toteuttamista varten.

Vuokrattavan tilan pinta-ala on 15,5 m<sup>2</sup>. Vuokra-aika ja vuokranmaksuvelvollisuus alkavat 1.1.2023. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi kuuden kuukauden irtisanomisajalla.

Kuukausivuokra sopimuksen alkaessa on yhteensä 250,00 euroa sisältäen tilan siivouksen. Muutoin vuokrasuhteessa noudatetaan liitteenä olevan vuokrasopimuksen ehtoja.

**Päätös**

Päätän hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen

**Päätöksen peruste**

Hyvinvointialueen hallintosäntö 61 § 3 mom. 1. kohta

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasäntö osa II Hallintosäännön 61 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Vuokrasopimuksista päättää tilahallintajohtaja konserni- ja toimitilajaoston tarvittaessa hyväksymien linjausten mukaisesti.

**Tiedoksi**

Asianosaiset

**Allekirjoitus**

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla [pirha.cloudnc.fi](https://pirha.cloudnc.fi) 10.03.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 10.03.2025 klo 12:53. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

10.03.2025

Laura Helminen

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on lähetetty sähköpostitse 10.03.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 10.03.2025 klo 12:53. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

**Oikaisuvaatimus**

§ 23/2025

**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo  
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere  
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: [asiointi.pirha.fi](https://asiointi.pirha.fi) (Asioi hallinnon kanssa).

**Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 10.03.2025 klo 12:53. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

---

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.